



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ТУДУГ БОЛГАШ ЧУРТТАЛГА
БАЖЫННАРЫНЫҢ КОММУНАЛДЫГ
АЖЫЛ-АГЫЙЫ ЯАМЫЗЫ**

667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30,
тел. (394-22) 2-44-11, e-mail: minstroyrt@rtyva.ru

Генеральному директору
Государственной корпорации
– Фонда содействия
реформированию жилищно-
коммунального хозяйства

К.Г. Цицину

от «31» января 2020 года № ЕО-01-10/01- 601/1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**о ходе реализации республиканской адресной программы по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2019-2020 годов**

В рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» принята республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Тыва на 2019-2025 годы, утвержденная постановлением Правительства Республики Тыва от 29.03.2019 №143, по которому подлежит к ликвидации 20 аварийных многоквартирных домов общей площадью 11 659,7 м² в двух муниципальных образованиях:

- пгт. Каа-Хем Кызылского района – 2 дома площадью 998,4 м²;
- с. Хову-Аксы Чеди-Хольского района – 18 домов площадью 10661,3 м².

Решением Правления Фонда от 21 июня 2019 г. (протокол № 922) одобрена заявка Республики Тыва на предоставление финансовой поддержки в сумме 4 512 755,8 рублей, из них средства Фонда – 4 009 900,0 рублей, софинансирование из бюджета республики – 502 855,8 рублей, где предусмотрено переселение 3 семей или 6 человек из 105,7 кв. м аварийного жилья в пгт. Каа-Хем Кызылского района.

Государственные контракты на приобретение 3 помещений заключены в полном объеме (ГК №№ 107-19, 108-19 от 11 ноября 2019 г. с ООО «Энергострой»).

В соответствии с установленными показателями федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2019 год необходимо расселение 1 квартиры общей площадью 20,0 кв. м или 2 человек.

В целях достижения целевого показателя по государственному контракту № 107-19 от 11.11.2019 г. приобретено 1 помещение площадью 32,9 кв. м в г. Кызыле, в построенном многоквартирном доме по ул. Иркутская, д. 6 (застройщик ООО «Энергострой»).

Кассовое освоение средств по приобретению 1-го помещения общей площадью 31,0 кв. м в размере 1 323 514,0 рублей, из них средства Фонда – 1 176 035,0 рублей, софинансирование из бюджета республики – 147 479,0 рублей исполнено 27.12.2019 г.

Кассовое освоение средств в размере 3 189 241,8 рублей будет производиться после представления актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

Завершение строительства дома в пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна, выполнение мероприятий по переселению граждан, а также завершение расходования средств Фонда будет осуществлено в срок до декабря 2020 года.

Министр строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Тыва



Е.Ю. Овсянников



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ТУДУГ БОЛГАШ ЧУРТТАЛГА
БАЖЫННАРЫНЫН КОММУНАЛДЫГ
АЖЫЛ-АГЫЙЫ ЯАМЫЗЫ**

667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30,
тел. (394-22) 2-44-11, e-mail: minstroyrt@rtyva.ru

Генеральному директору
Государственной корпорации
– Фонда содействия
реформированию жилищно-
коммунального хозяйства

К.Г. Цицину

от « 31 » января 2020 года № ЕО-01-10/01- 602/1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**о ходе реализации республиканской адресной программы по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

Решением Правления Фонда от 22 июня 2011 г. (протокол № 257) одобрена заявка Республики Тыва на предоставление финансовой поддержки в соответствии с постановлением Правительства Республики Тыва от 03 июня 2011 г. № 369 «Об утверждении республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Тыва на 2011 год» (далее – Программа), согласно которой предусмотрено выделение денежных средств в сумме 34 672 550,20 рублей, из них средства Фонда – 27 242 222,22 рубля, софинансирование из бюджета республики – 7 430 327,98 рублей.

По состоянию на 01.01.2020 г. освоено 34 672 550,20 рублей, из них средства Фонда – 27 242 222,22 рубля, софинансирование из бюджета республики – 7 430 327,98 рублей.

В результате выездной проверки сотрудниками государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ с 11 по 15 января 2018 года были выявлены недостатки качества жилья и строительных дефектов в многоквартирных домах по ул. Дружбы, д. 3/1, 3/2, 3/4.

Правлением государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ от 17 февраля 2017 г. протокол 734 принято решение осуществить возврат в Фонд в размере 300 000 рублей за неоднократное нарушение сроков устранения недостатков качества жилья и строительных дефектов в многоквартирных домах по ул. Дружбы, д. 3/1, 3/2, 3/4.

Республикой Тыва в декабре 2018 года был осуществлен возврат в Фонд ЖКХ средств в размере 300 000 рублей.

На сегодняшний день вносятся изменения в республиканскую адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год, в части уменьшения средств Фонда ЖКХ на 300 000 рублей для направления в Фонд в срок до 1 апреля 2020 г.

Решением Правления Фонда от 13 мая 2016 г. (протокол № 667) одобрена заявка Республики Тыва (с учетом дополнительного финансирования от 26 декабря 2019 г. протокол № 962) на предоставление финансовой поддержки в соответствии с постановлением Правительства Республики Тыва от 30 ноября 2012 г. № 667 «Об утверждении республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Тыва на 2013-2020 годы» с изменениями, (далее – Программа), согласно которой было предусмотрено выделение денежных средств в сумме 716 290 859,40 рублей, из них средства Фонда – 614 989 549,62 рублей, софинансирование из бюджета республики – 101 301 309,78 рублей.

За 2016-2019 годы профинансировано 440 154 821,67 рубль, в том числе средства Фонда – 360 873 760,99 рублей и средства республиканского бюджета – 79 281 060,68 рублей.

Остаток средств Фонда составляет 226 266 220,76 рублей.

Решением Правления Фонда от 10 августа 2018 г. (протокол № 857) одобрена заявка Республики Тыва (с учетом дополнительного финансирования от 26 декабря 2019 г. протокол № 962) на предоставление финансовой поддержки в соответствии с постановлением Правительства Республики Тыва от 30 ноября 2012 г. № 667 «Об утверждении республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в Республике Тыва на 2013-2018 годы» с изменениями, (далее – Программа), согласно которой было предусмотрено выделение денежных средств в сумме 672 372 217,20 рублей, в том числе из средств Фонда 435 328 002,40 рубль, софинансирование из бюджета республики – 237 044 214,80 рубль.

За 2018-2019 годы профинансировано 453 296 416,04 рублей, в том числе средства Фонда – 303 591 443,31 рубль и средства республиканского бюджета – 149 704 972,73 рубль.

Остаток средств Фонда составляет 89 695 957,41 рублей.

Завершение строительства домов в г. Кызыле и с. Хову-Аксы, их ввод в эксплуатацию, выполнение мероприятий по переселению граждан, а также завершение расходования средств Фонда будет осуществлено в срок до декабря 2020 года.

Министр строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Тыва



Е.Ю. Овсянников